



PALAZZO MAZZINI

Nel cuore pulsante del centro città, sorge una nuova unità abitativa composta da 18 eleganti appartamenti, progettati per offrire il massimo del comfort e dello stile. Ogni appartamento è un perfetto connubio di modernità e funzionalità.

Sviluppo 
Immobiliare

Scopri **Palazzo Mazzini**

Palazzo Mazzini: una prestigiosa residenza che offre 18 appartamenti suddivisi tra bilocali, trilocali e quadrilocali.

Nel centro di **Oristano**

Ogni unità abitativa è progettata con uno stile curato e moderno, garantendo comfort e raffinatezza. Inoltre, il complesso è dotato di un parcheggio interno, per un'esperienza abitativa senza pensieri.

Non perdere l'occasione di vivere in un ambiente esclusivo e accogliente.



Soluzioni **Abitative**



Palazzo Mazzini offre una varietà di unità abitative per soddisfare diverse esigenze.



I bilocali, ideali per coppie o single, sono caratterizzati da spazi funzionali e luminosi.



I trilocali, perfetti per famiglie in crescita, offrono una disposizione equilibrata tra zona giorno e zona notte, con ampi soggiorni e camere accoglienti.



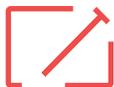
I quadrilocali, pensati per chi desidera il massimo del comfort e dello spazio, dispongono di generose metrature e finiture di alta qualità.

I nostri Bilocali

Il bilocale è composto da un accogliente soggiorno con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità e relax. La zona notte include una spaziosa camera da letto e un bagno moderno. Inoltre, il soggiorno si apre su una terrazza perfetta per godersi l'aria aperta, mentre la zona notte dispone di un pratico balcone di servizio.



Caratteristiche Tecniche



78mq

Superficie Totale
compresa di balconi
e pertinenze condominiali



2



1



1



1



1*



Investi su Oristano: una città in crescita con
opportunità immobiliari uniche e un'alta qualità della
vita. *Scegli oggi il futuro del tuo investimento.*

*Su richiesta

I nostri Trilocali

Il trilocale è composto da un ampio soggiorno con cucina abitabile, perfetto per cucinare e intrattenere. La zona notte comprende una camera da letto matrimoniale con ampio disimpegno, una camera da letto singola e un bagno moderno. Inoltre, il soggiorno si apre su una terrazza, ideale per rilassarsi all'aperto, mentre la zona notte dispone di un balcone di servizio. Completa la proprietà un design elegante e funzionale.

Caratteristiche Tecniche



104mq

Superficie Totale
compresa di balconi
e pertinenze condominiali



2



1



2



1



1*



L'acquisto di un appartamento a Oristano è perfetto per un lavoratore in cerca di un comodo punto di appoggio, **pratico e ben collegato**.

*Su richiesta





I nostri **Quadrilocali**

I quadrilocali di Palazzo Mazzini offrono ampi spazi e un comfort senza pari. Questi appartamenti sono composti da un luminoso soggiorno con zona pranzo, una cucina abitabile ideale per chi ama cucinare, e tre camere da letto spaziose, perfette per famiglie numerose o chi desidera uno spazio extra per ospiti o ufficio. La zona notte include anche due bagni moderni, dotati di finiture di alta qualità. Il soggiorno si apre su una terrazza panoramica, perfetta per momenti di relax all'aperto, mentre la cucina dispone di un balcone di servizio.

Caratteristiche Tecniche



146mq

Superficie Totale
compresa di balconi
e pertinenze condominiali



2



1



3



2



1*



Vivere nel centro di Oristano offre una qualità della vita eccezionale, con storia, cultura, servizi vicini e una comunità vivace.

*Su richiesta

Su Misura

Sviluppo Immobiliare offre un esclusivo servizio di appartamento su misura, progettato per rispondere alle esigenze individuali di ciascun residente. Questo servizio permette di **personalizzare** ogni aspetto del proprio **spazio abitativo**, dalla distribuzione degli ambienti alla scelta dei **materiali** e delle **finiture**.

Dai luce alla tua creatività

Grazie a questo servizio, ogni appartamento di **Palazzo Mazzini** può diventare una residenza unica e personale, riflettendo perfettamente il tuo stile di vita e le tue preferenze. **Vivi in un ambiente che non solo risponde alle tue esigenze pratiche, ma che ti rappresenta in ogni dettaglio.**





Smart Home

Palazzo Mazzini sarà un edificio residenziale all'avanguardia, concepito con le più **recenti tecnologie** di smart home.

Realizzato in **classe energetica A4**, la più alta prevista dalla legge italiana, sarà altamente efficiente dal punto di vista energetico, riducendo al minimo i consumi.

L'edificio offrirà **comfort abitativo superiore**, gestione ottimale di riscaldamento, illuminazione e sicurezza, garantendo risparmi economici e un impatto ambientale ridotto.



CABLAGGI E
PREDISPOZIONI



ILLUMINAZIONE
E CENTRALINE



IMPIANTO DI
VIDEOSORVEGLIANZA



WI-FI



GESTIONE DELLA
TEMPOERATURA



AVVOLGIBILI
ELETTRICI



Sviluppo Immobiliare



Rimaniamo in contatto

Telefono : +39 333 497 8982

Mail : info@sviluppoimmobiliare.net

Indirizzo : Via Garibaldi, 27 Oristano

